

DEPARTEMENT DU FINISTERE  
COMMUNE DE COMBRIT

**CONSEIL MUNICIPAL DU 9 DECEMBRE 2025 A 20H00**  
**(Extrait du registre des délibérations)**

L'an deux mille vingt-cinq, le neuf décembre à 20h00, le Conseil Municipal de Combrit, légalement convoqué le trois décembre 2025, s'est réuni à l'espace sportif de Croas Ver, rue du Stade, sous la présidence de Monsieur **Christian LOUSSOUARN**, Maire de Combrit-Sainte Marine.

Etaient présents :

Gérard BRAUD, Frédéric CHAUVEL, Christelle DANIELOU-GOURLAOUEN, Pascal DOURLIN, Jean-Claude DUPRE, Marie-Rose DUVAL, Jean-Michel GAUTIER, Michèle LE GALL, Aurélie LE GOFF, Hervé LE TROADEC, Sophie LECERF, Anne Marie L'HELGOUARC'H, Christian LOUSSOUARN, Catherine MONTREUIL, Pierre NELIAS, Gwenaél PENNARUN, Maryannick PICARD, Thierry TOULEMONT, Gérard YVE

Absents ayant donné procuration :

Jeanne BUJARD à Jean-Claude DUPRE  
André HAMON à Jean-Michel GAUTIER  
Yannick JENOUVRIER à Gérard YVE  
Marie Christine KERVEILLANT à Aurélie LE GOFF  
Brigitte LE GALL-LE BERRE à Christian LOUSSOUARN

Nbre de conseillers en exercice : 27  
Quorum : 14  
Nbre de présents : 19  
Nbre de procurations : 5  
Nbre de votants : 24  
Nbre d'absents : 3

Absent excusé :

Valérie PARMENTIER

Absents :

Christine BENABDELMALEK  
Monique IN

Le Conseil Municipal a désigné M. Thierry TOULEMONT comme secrétaire de séance.

**2025-85 TARIFS COMMUNAUX 2026**

Monsieur Frédéric CHAUVEL, adjoint aux finances, présente le dossier.

LOCATIONS	2025	Proposition 2026
<b>PENMORVAN</b>		
Location Penmorvan / jour	0 €	0 €
Location Penmorvan / 1/2 journée	0 €	0 €
Caution pour Penmorvan pour particuliers et associations ext.	175,00 €	175,00 €
<b>PENMORVAN - ASSOCIATION HORS COMMUNE</b>		
Par mois pour 1 à 2 heures par semaine	0 €	0 €
Par mois pour 3 à 4 heures par semaine	0 €	0 €

Par mois pour 5 à 6 heures par semaine	0 €	0 €
<b>COOPERATIVE MARITIME</b>		
Location/jour	60,00 €	60,00 €
Location juillet et août (la semaine)	300,00 €	300,00 €
Location hors juillet/août (la semaine)	200,00 €	200,00 €
Caution	150,00 €	150,00 €
<b>SALLE ANNEXE DE LA COOPERATIVE MARITIME</b>		
Location annuelle	300,00 €	300,00 €
Caution	60,00 €	60,00 €
<b>LOCAL AU 2 CROAS AR BLEON</b>		
Loyer mensuel ADMR	450,00 €	450,00 €
<b>EXPOSITIONS</b>		
<b>Fort de Sainte Marine :</b>		
Location / semaine (période avril à juin & septembre à octobre)	500,00 €	500,00 €
Période juillet & août : programmation communale	-	-
Caution	250,00 €	250,00 €
Vente affiches Fort et Abri du Marin	5,00 €	5,00 €
Vente cartes postales Fort et Abri du Marin	1,00 €	1,00 €
<b>Prêt de l'exposition de l'Abri du Marin</b>		
2 mois	250,00 €	250,00 €
1 mois	150,00 €	150,00 €
Quinzaine	100,00 €	100,00 €
<b>Corps de garde Ti Napoléon</b>		
Location/semaine	150,00 €	150,00 €
Caution	75,00 €	75,00 €

DROITS D'ENTREE		
<b><u>Fort de Sainte Marine :</u></b>		
Tarif plein	3,00 €	3,00 €
Tarif réduit	1,50 €	1,50 €
Enfants de moins de 12 ans	Gratuit	Gratuit
Billet groupé Fort et Abri du Marin	5,00 €	5,00 €
Carte individuelle Fort + Abri (entrée permanente annuelle)	10,00 €	10,00 €
<b><u>Abri du Marin de Sainte Marine :</u></b>		
Tarif plein	3,00 €	3,00 €
Tarif réduit	1,50 €	1,50 €
Enfants de moins de 12 ans	Gratuit	Gratuit
MATERIEL DIVERS		
Video projecteur (caution)	500,00 €	500,00 €
CIMETIERE		
Concession 15 ans	200,00	200,00
Concession 30 ans	400,00	400,00
Concession 50 ans	600,00	600,00
Location d'un caveau provisoire (1 an maximum)	80,00	80,00
Concession d'une caverne béton – 15 ans	650,00	650,00
Caverne béton – renouvellement 15 ans	300,00	300,00
Caverne béton – renouvellement 30 ans	600,00	600,00
Concession d'une caverne granit – 15 ans	800,00	800,00
Caverne granit - renouvellement 15 ans	400,00	400,00
Caverne granit - renouvellement 30 ans	700,00	700,00
Concession d'une case au columbarium	800,00	800,00

Concession d'une case au columbarium – renouvellement 15 ans	400,00	400,00
Concession d'une case au columbarium – renouvellement 30 ans	700,00	700,00
<b>OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</b>		
Terrasse mètre carré par an (port)	45,00 €	45,00 €
Autres lieux	15,00 €	15,00 €
<b>INSTALLATION TEMPORAIRE SUR DOMAINE COMMUNAL</b>		
Commerces saisonniers (à la journée)	10,00 €	10,00 €
Caution pour le prêt de la scène mobile	460,00 €	460,00 €
Forfait estival pour emplacement commercial (du 15 juin au 15 septembre)	260,00 €	260,00 €
Cirque (par représentation)	60,00 €	60,00 €
<b>DROIT DE MARCHÉ</b>		
<b>MARCHE HEBDOMADAIRE</b> (Payant du 1 <sup>er</sup> avril au 30 septembre)		
Droit de marché (ml/marché) - Commerçants à l'année	0,80 €	0,80 €
Droit de marché saisonnier (ml/marché)	2,00 €	2,00 €
Droit de marché commerçant occasionnel (ml/marché)	3,00 €	3,00 €
Forfait électricité par branchement et par marché	1,00 €	1,00 €
<b>MARCHE ARTISANAL</b>		
Droit de marché (ml/par marché)	3,00 €	3,00 €
Forfait électricité par branchement et par marché	2,00 €	2,00 €
<b>DEBALLAGE</b>		
Occasionnel, hors marché hebdomadaire (ml) et hors période du 15 juillet au 15 août, dont brocantes et manifestations sur le domaine communal	3,00 €	3,00 €
Forfait déballage camion	50,00 €	50,00 €
<b>POSE DE BUSE (main d'œuvre comprise)</b>		

Mètre linéaire	80,00 €	80,00 €
<b>LOCATION BARRIERE</b>		
Forfait livraison	60 €	60 €
Par jour de location avec retrait à l'atelier	2 €	2 €
Cautiion	65,00 €	65,00 €
<b>MATERIEL ROULANT (main d'œuvre comprise)</b>		
Utilisation exceptionnelle - par heure	70,00 €	70,00 €
<b>LOCATION EMPLACEMENT A L'ATELIER MUNICIPAL</b>		
Matériel de la CCPBS (par mois)	25,00 €	25,00 €
<b>PERSONNEL</b>		
Mise à disposition du personnel communal (tarif horaire)	60,00 €	60,00 €
<b>SIGNALETIQUE / PANNEAU</b>		
L 1,3 m x H 15 cm	200,00 €	200,00 €
Panneau supplémentaire (L1,3m x H 15cm)	200,00 €	200,00 €
Panneau recto/verso (L1,3m x H 15cm)	250,00 €	250,00 €
<b>PHOTOCOPIES</b>		
Photocopies pour les associations au-delà des 1200 copies	0,08 €	0,08 €
par an en A4 - A3 =(2xA4), R/V =(2xA4)		
<b>MEDIATHEQUE – ABONNEMENT ANNUEL</b>		
Abonnement individuel – adulte	Gratuité	Gratuité
Abonnement – famille	Gratuité	Gratuité
Abonnement individuel enfant, tarifs réduits (demandeurs d'emploi, bénéficiaires du RSA, étudiants, individuel saisonnier)	Gratuité	Gratuité
<b>MEDIATHEQUE – DIVERS</b>		
Remplacement de la carte d'abonné	1,00 €	1,00 €
Remplacement support écrit perdu ou détérioré	15,00 €	15,00 €
Remplacement CD perdu ou détérioré	30,00 €	30,00 €

Remplacement DVD perdu ou détérioré	45,00 €	45,00 €
Pénalités de retard dans la restitution des documents	5,00 €	5,00 €
<b>TENNIS (Tarif/personne et par carte)</b>		
Adulte / 1 <sup>er</sup> septembre au 31 août	20,00 €	20,00 €
Moins de 18 ans / 1 <sup>er</sup> septembre au 31 août	10,00 €	10,00 €
Caution	50,00 €	50,00 €
Perte de carte	5,00 €	5,00 €

<b>RESTAURANT SCOLAIRE</b>	2025	Proposition 2026
Tarif 1 (QF<1000)	1,00 €	1,00 €
Tarif 2 (QF>1001 <1200)	1,50 €	1,50 €
Tarif 2 (QF>1201<1600)	3,10 €	3,10 €
Tarif 3 (QF>1601)	3,90 €	3,90 €
Tarif 3ème enfant	2,55 €	2,55 €
Personnel communal et élus communaux	4,60 €	4,60 €
Enseignants	6,10 €	6,10 €
Participation pour tout repas préparé par les parents et servi au restaurant scolaire	1,50 €	1,50 €
Coût du repas si non inscrit	5,00 €	5,00 €

<b>PERISCOLAIRE</b>						
3 Forfaits avec 2 Tarifs						
Quotient Familial	Matin		Soir		Matin et Soir	
	2025	Prop 2026	2025	Prop 2026	2025	Prop 2026
QF<650	1,30	1,30	1,90	1,90	3,00	3,00
QF>651	1,70	1,70	2,40	2,40	3,90	3,90

<b>TARIFS ESPACE SPORTIF DE CROAS VER</b>		
Salles	Activités régulières à l'année (2 h hebdomadaire)	Activités occasionnelles (journée)



	Hors associations communales		Hors associations communales		Associations communales	
	2025	Proposition 2026	2025	Proposition 2026	2025	Proposition 2026
Salle de sport	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Salle d'activité 180 m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Salle d'activité 270 m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Salle d'activité complète 450 m²	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Salle de réunion	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Badge remplacement	20 €	20 €				
Caution	500 €	500 €				

Vu l'avis favorable de la commission finances en date du 2 décembre 2025 ;  
 Considérant que pour l'année 2026 il n'a pas lieu d'augmenter les tarifs.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré décide à l'unanimité d'approuver les tarifs communaux ci-dessus pour l'année 2026.

Pour copie conforme  
 Le 10 décembre 2025

Christian LOUSSOUARN  
 Maire de Combrit – Sainte Marine



Voies et délais de recours : en application des articles R.421-1 à R.421-7 du Code de Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de RENNES (par voie postale, Hôtel de Bizien- 3, Contour de La Motte- 35000 RENNES, ou par voie dématérialisée via l'application "Télérecours citoyens" sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)), qui devra, sous peine de forclusion, être enregistrée au greffe de cette juridiction dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Il est également possible de présenter, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès du Maire : ce recours gracieux interrompt le délai de recours contentieux qui ne courra à nouveau qu'à compter de l'intervention de sa réponse, sachant qu'en application de l'article L.231-4 du Code des relations entre l'administration et le public, le silence gardé pendant plus de deux mois sur une réclamation par l'autorité compétente vaut décision de rejet "lorsque la demande présente le caractère de réclamation ou d'un recours administratif.